

## Boulangerie, Pâtisserie de 140 m<sup>2</sup> dans l' Essonne sur un axe passant (91)

Annonce C1335880 mise à jour le 24 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Essonne (91) : A vendre affaire récemment créée et exploitée depuis mai 2024, bénéficiant d'une bonne visibilité grâce à sa position d'angle sur un axe à bon passage.

Le local dispose :

- d'un grand espace de travail neuf et lumineux.
- De matériel et aménagements neufs.
- D'une terrasse extérieure pour 10 places assises.
- Surface totale : 140 m<sup>2</sup>.
- Façade : 25 ml.
- Terrasse extérieure.
- Loyer mensuel : 1 383 € HT.

**Surface commerciale** : 136 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 383 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**