Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce **C1335867** mise à jour le **24 décembre 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre restaurant de 170 m2 bénéficiant d'une bonne notoriété locale, d'un emplacement stratégique et d'un fonctionnement rodé.

Situé au cœur de la vallée de la Maurienne, il dispose de 40 couverts en salle et 20 en terrasse.

L'établissement ferme 2 jours par semaine et compte un personnel autonome déjà en place.

Le loyer annuel est de 18 000 € HT, avec possibilité d'acquérir les murs.

Chiffre d'affaires : 525 000 €.

EBE : 135 000 €.

Outil de travail opérationnel, avec un potentiel de développement (ouvertures supplémentaires, animations, offres traiteur, etc.), idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA	525 000 €
EBE	135 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**199 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.