

Bar, Tabac de 80 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1335862** mise à jour le **24 décembre 2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre Bar/ tabac sans restauration idéalement situé avec un grand parking privé.

Ce lieu offre la possibilité d'organiser des événements, attirant une clientèle variée et fidèle.

Bien situé, dans un environnement avec de nombreuses constructions en cours aux alentours.

Grand appartement de fonction aménagé inclus, offrant un beau confort de vie.

Fermé 1 jour et demi par semaine.

Bail neuf, renouvelé en 2024 avec un faible loyer.

CA de 266 k€ et EBE de 95 k€.

Ce commerce est une affaire rentable.

Idéal pour un couple professionnel du métier.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

EBE	95 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **313 000 €**

Apport personnel nécessaire : **100 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.