

## Bar, thème de 88 m<sup>2</sup> près de Chambéry (73000)

Annonce C1335861 mise à jour le 24 décembre 2025

### Description de l'activité

---

A vendre : Bar à thème, bien situé sur le secteur de Chambéry, avec des agencements récents.

L'établissement dispose d'une partie extérieure privée, idéale pour organiser des événements (ex. parties de pétanque).

Aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires de 52 000 € sur 6 mois.

Loyer de 2 400 €/ mois TTC.

Ouvert 5 soirs par semaine, avec possibilité d'élargir les horaires pour augmenter la rentabilité.

Bail commercial récent en cours.

Beau potentiel de développement.

Possibilité d'acquérir également un second établissement du même type situé sur le secteur d'Annecy.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Éléments chiffrés :

CA	52 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**