

## Bureaux / Locaux professionnels, 361 m2 dans l' Aube (10)

Announce **C1335840** postée le **08/décembre/2025**

### Description de l'activité

Située dans une commune de l'Aube, axe très passant, proche des Lacs, ces bâtiments commerciaux proposent : - une boutique de vente de 33m2 avec une belle vitrine - fournil 123m2 - laboratoire 42m2 avec sanitaires et vestiaires - réserves 13m3. Dépendances : Appartement de 150m2, comprenant salle à manger/salon, 3 chambres, cuisine et salle de bain sur un terrain de 1680m2 Possibilité d'acquérir le fonds de commerce.

**Surface commerciale** : 361 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **242 000 €**

### Localisation

Localisation : **Aube, Champagne-Ardenne**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.