

## Bar, Tabac de 60 m2, Nancy (54000)

Annonce C1335829 mise à jour le 23 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Nancy (54000) : A vendre bar-tabac situé sur un emplacement stratégique, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un potentiel de développement.

Facilité de stationnement.

Rentabilité solide : EBE retraité d'environ 70 000 € et chiffre d'affaires d'environ 135 000 €.

Commissions attractives : Total d'environ 62 000 €, dont 32 000 € pour le tabac.

Un appartement attenant au bail, comprenant 2 chambres, offre un confort supplémentaire.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés** :

CA	135 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.