

Restaurant 70 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce C1335823 mise à jour le 23 décembre 2025

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre restaurant proche du bord de mer, bénéficiant d'une clientèle locale et touristique.

Loyer attractif.

L'établissement dispose de deux salles de restaurant d'une capacité totale de 70 couverts, ainsi que d'une terrasse non taxée de 40 couverts.

Chiffre d'affaires : 655 000 €.

EBE retraité : 160 000 €.

Prix de vente : 247 500 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 411 m²

Surface totale : 411 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.