

Tabac, Presse, Loto de 127 m², Rennes sur un axe passant (35200)

Annonce C1335821 mise à jour le 23 décembre 2025

Description de l'activité

Rennes (35200) : A vendre affaire de proximité est idéale pour une personne souhaitant s'installer dans un environnement sécurisé et dynamique.

Située dans un quartier résidentiel calme de Rennes, sur un axe passant

Points forts :

Emplacement stratégique et recherché, appartement attenant de 4 pièces, emplacement de qualité, clientèle fidèle dans un secteur résidentiel calme et agréable.

Aucun salarié à reprendre.

Chiffre d'affaires : 154 000 €.

EBE retraité : 75 600 €.

Commission tabac : 62 000 €.

Surface commerciale : 127 m²

Surface totale : 127 m²

Loyer mensuel : 1 095 €

Éléments chiffrés :

CA	154 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.