Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, 265 m2 dans une zone dynamique, en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1335810** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de traiteur de renom, bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Emplacement stratégique dans une zone dynamique.

Points forts :
- Service de qualité avec des produits locaux et frais.
- Capacité à gérer des événements de grande envergure.

Fermeture de 4 à 5 semaines par an.

Chiffres clés :
- Marge commerciale 75%
- EBE retraité : 207 000 €.

Potentiel de développement.

Prix de vente : 418000 € (HI).

Murs disponibles à la vente en complément.

Surface commerciale : 265 m²

Surface totale : 265 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	748 000 €
EBE	207 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**330 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.