

## Local d'activité / Entrepôt, 668 m<sup>2</sup> dans l' Aube (10)

Annonce C1335807 postée le 08/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Opportunité à Saisir : Cellule Commerciale à louer dans un Centre de Renom dans l'Aube Profitez du plan de réhabilitation de l'Espace Verdier prévu pour 2025, qui promet d'augmenter l'attractivité de la zone. Ce local de 668m<sup>2</sup> est idéal pour toutes activités et bénéficie d'une forte visibilité et d'une attractivité nationale. Emplacement stratégique dans un grand centre commercial de renom Nombreuses places de stationnement Loyer annuel HT HC : 70140€ (périodicité trimestrielle) Ne manquez pas cette opportunité unique de vous implanter dans une zone en pleine expansion !

**Surface commerciale :** 668 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 5 845 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Aube, Champagne-Ardenne

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.