

Local commercial avec extraction idéal pour Boulangerie, Restaurant dans un centre commercial, proche de Reims (51100)

Annonce **C1335805** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Marne, proche de Reims (51100) : A la location un bâtiment commercial de 523 m2.

Emplacement stratégique : Situé en périphérie de Reims, au sein d'un centre commercial.

Idéalement positionné, le bâtiment offre une belle visibilité et accessibilité.

Caractéristiques du bâtiment :

- Superficie : 523 m2
- Équipement : Équipé d'une extraction, idéal pour des activités de restauration, boulangerie, etc.
- Loyer annuel : 67 760 € HC HT.

Opportunité pour les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et en pleine expansion.

Surface commerciale : 523 m²

Surface totale : 523 m²

Loyer mensuel : 5 230 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.