

Bar, Tabac, Presse, Loto 32 places avec terrasse proche de Troyes (10000)

Annonce **C1335801** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Aube (10), entre Troyes et Dijon : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ.

Surface de 120 m2. Espace bar de 22 places assises et 10 au bar. Terrasse de 16 places assises. Cuisine. 2 espaces de stockage. Cave. Grand garage.

EBER : 82123 €.

Loyer actuel : 894 € / mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 894 €

Éléments chiffrés :

EBE	82 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.