Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée de la Loire (42)

Annonce **C1335795** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Loire (42) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité d'une gare et de l'a72.

établissement reconnu pour la qualité de son accueil et sa cuisine.

Capacité de 70 places en salle, et terrasse d'été de 30 places.

Clientèle : Mixte d'affaires, voyageurs et résidents.

EBE retraite : 220 000 €.

Potentiel : Création d'un hôtel restaurant ; 1er étage ainsi que les combles sont à aménager pouvant accueillir jusqu'à 15 couchages.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Éléments chiffrés :

EBE	220 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**429 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**130 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.