

Presse, Tabac de 85 m2, Nancy (54000)

Annonce **C1335775** mise à jour le **10 décembre 2025**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre fonds de commerce de bureau de tabac bien placé avec développement encore possible.

Parking gratuit à proximité.

Faible concurrence.

Bon passage dans la rue.

Un CA d'environ 165 000 € pour un EBE d'environ 80 000 €.

Environ 350 clients par jour.

Fermé un jour et demi par semaine et 4 semaines de congés.

Idéal pour une personne, avec l'aide d'un employé à temps partiel.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 141 €

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **187 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.