

Centre de cryothérapie sous franchise en Seine et Marne (77)

Annonce **C1335751** mise à jour le **09 décembre 2025**

Description de l'activité

Seine-et-Marne (77) : A vendre centre de cryothérapie exploité depuis 2021 sous franchise, situé en Seine-et-Marne dans un parc d'activités dynamique.

L'emplacement bénéficie d'une bonne visibilité, avec un important flux routier (13 000 à 14 000 véhicules par jour).

L'activité connaît un bon fonctionnement depuis son ouverture, avec une clientèle fidèle et en constante progression.

Le centre est équipé de matériel haut de gamme en bon état, permettant de proposer les prestations suivantes : Cryothérapie corps entier, cryothérapie localisée, pressothérapie et cryolipolyse.

Le local, récent et entièrement entretenu, offre un environnement professionnel optimal comprenant un espace d'accueil, des cabines de soins, une salle technique, des sanitaires et un parking privatif.

La surface totale est de 106 m2.

L'activité est rentable, bénéficie d'une bonne notoriété locale et ne nécessite aucun personnel à reprendre, la gestion pouvant être assurée par une seule personne.

Le franchiseur assure formation et accompagnement.

Le bail commercial est en cours jusqu'en 2030 et les jours et horaires d'ouverture sont adaptables selon les souhaits du repreneur.

Loyer : 1 990 € HT/ mois.

Chiffre d'affaires 2024 : 237 000 €.

EBE retraité : 106 000 €.

Vente des parts sociales.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2024	237 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **315 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.