

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1335738** mise à jour le **09 décembre 2025**

### Description de l'activité

---

Lyon 3ème (69003) : A vendre restaurant en angle de rue, doté d'un grand linéaire vitrine.

L'établissement est équipé d'une grande cuisine aux normes.

La capacité assise est de 40 places ainsi qu'une terrasse d'une vingtaines de convives.

Ce bien est en bon état, idéal pour un concept de restauration rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m²

**Surface totale** : 100 m²

**Loyer mensuel** : 1 243 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 3ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.