

## Immeuble de 255 m<sup>2</sup>, Sierck-les-Bains (57480)

Annonce **C1335710** postée le **08/décembre/2025**

---

### Description de l'activité

Sierck-les-Bains (57480) : A vendre immeuble complet comprenant un fonds de commerce de restauration renommé ainsi qu'une partie habitation.

L'établissement, véritable institution locale référencée dans les guides majeurs, jouit d'une réputation solide et d'une clientèle fidèle, garantissant un démarrage d'activité immédiat et serein.

Le bien inclut les murs et le fonds, offrant une totale maîtrise du projet professionnel.

Au-delà de l'activité commerciale, l'ensemble dispose d'un vaste logement de fonction ou locatif aux volumes généreux, idéal pour un exploitant souhaitant résider sur place ou pour générer un revenu locatif complémentaire.

**Surface commerciale** : 255 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 255 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

---

### Informations sur la cession

Prix : **364 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

---

### Photos



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1335710/21.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1335710/21.jpg)

