

Commerce et concept store indépendant - enfant de 0-14 ans dans une zone commerciale, en Seine et Marne (77)

Annonce C1335701 postée le 23/décembre/2025

Description de l'activité

Seine et Marne (77) : A vendre une boutique de puériculture implantée dans une ville de taille moyenne, dédiée à l'univers du bébé et de la petite enfance (0-14 ans). Implantée dans une zone commerciale, elle bénéficie d'une large zone de chalandise.

Elle propose un large choix de produits : Poussettes, sièges-auto, mobilier, articles de soin, accessoires du quotidien et jeux d'éveil, sélectionnés pour leur qualité et leur sécurité.

L'entreprise se distingue également par un accompagnement personnalisé lors d'atelier, offrant des conseils adaptés aux jeunes et futurs parents (sophrologie, coaching, post partum, etc), afin de les guider dans leurs choix et de répondre à leurs besoins concrets.

Activité débutée au second semestre 2025.

Le dirigeant souhaite céder son activité pour une raison personnelle malgré les perspectives de la zone.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 54 760 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	58 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Volonté de recentrage personnel et d'équilibre durable entre engagements professionnels et vie privée.
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	130 000 €
Apport personnel nécessaire :	25 000 €

Localisation

Localisation : **Est en Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.