

## Boulangerie, Pâtisserie, 152 m<sup>2</sup>, Bayonne (64100)

Annonce C1335665 postée le 05/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession d'un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie.

Local d'une surface totale de 152 m<sup>2</sup>.

Matériel en bon état.

Deux vendeuses en CDI - 35 H.

CA n-1 : 326 401 €.

- Loyer annuel de 27 372 € HT/HC, soit 2 281 € HT/HC par mois.

- Provision sur charges de 200 € /mois.

Prix de vente de 210 500 € FAI.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 152 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 152 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 2 281 €

### Éléments chiffrés :

CA	326 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**