Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Immeuble, usage commercial de 52 m2 sur un axe fréquenté de Royan (17200)

Annonce **C1335661** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre un immeuble à usage commercial d'une surface de 52 m2 comprenant un espace d'accueil de 15 m2, deux bureaux de 15 m2 chacun, ainsi qu'une salle d'eau avec WC et une place de parking située à l'arrière.

Le bâtiment bénéficie d'un emplacement de choix, situé sur un axe très fréquenté de Royan.

Il est idéal pour une activité de bureaux, un cabinet médical ou encore un salon d'esthétique. Il peut également être transformé en logement t2.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**159 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.