

Presse, Carterie, Librairie, Papéterie, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1335634** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Librairie, papeterie, presse, carterie. 15ème. Proche métro.

Clientèle fidélisée et à bon pouvoir d'achat : Écoles, ministère, hôpitaux, résidents, passage, touristes.

Magasin de 50 m2 de plain-pied + double réserve. 6 ml de façade avec droit d'étalage.

Affaire tenue depuis 12 ans.

Fermée le dimanche et 4 semaines dans l'année.

établissement sécurisé.

Tenue en couple.

Vente cause retraite.

Appartement de 4 pièces avec double accès. Parking.

Loyer mensuel de 1 478 Euros.

Prix de cession : 269 500 Euros.

Loyer annuel : 17 736 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **269 500 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 15ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.