

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1335631** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris 9ème - Belle brasserie parisienne.

Superficie de 240 m2 avec 60 places intérieures 60 places sur terrasse à l'année.

Cuisine équipée de plain pied, monte charge, grande réserve, cave.

Licence IV / bar à l'entrée.

6 personnes à reprendre (à négocier).

Bail renouvelable en 2033.

Loyer mensuel : 2430 Euros.

Ouvert en continu 7 jours /7.

Prix : 1 296 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer annuel : 29 160 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	6
----------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 296 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.