

Bar, vin, Restaurant 36 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1335623** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris - Restaurant - bar à vins/tapas.

36 places + 18 en terrasse. Cuisine plain pied avec extraction. Agencement récent.

Loyer : 2770 Euros HT.

Bail renouvelable en 2033.

Ouvert uniquement le soir. Fermé dimanche/lundi et 4 semaines /an.

C.A 2024/2025 : 309 000 Euros HT.

Prix : 247 000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **18**

Loyer annuel : 33 781 €

Éléments chiffrés :

CA	309 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.