Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 53 m2 pour toutes activités commerciales dans une rue dynamique,, Lyon (69002)

Annonce **C1335595** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial de 53 m2 situé dans une rue.

Le local est lumineux et traversant sur cour intérieure. Belle hauteur sous plafond, pierre, et également une petite mezzanine de stockage.

Jolie boutique idéale pour tous commerces, prêt-à-porter, modes ou accessoires, mais également décoration ou concept store, et éventuellement sur de l'alimentaire/restauration mais sans extraction. Salon de thé, vente de pâtisserie, sandwich, poké, etc.

Cession de droit au bail de 57200 € FAI.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 14,40% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**57 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.