Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant ouvrier dans une zone fréquentée, proche de Bressuire (79300)

Annonce **C1335591** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Deux-Sèvres, couronne de Bressuire (79300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant ouvrier prospère, d'une superficie d'environ 120 m2, situé sur un axe stratégique au flux routier important.

Le matériel est entretenu.

Pas de travaux à prévoir.

Fermé le week-end.

Qualité de vie assurée.

- Chiffre d'affaires d'environ 238000 € HT.
- Commissions tabac et autre d'environ 23000 €.
- Marge brute de 72%.

Logement refait à neuf avec 3 chambres, climatisé, véranda et jardin paysagé.

Loyer habitation et commerce de 1200 €/HT/HC.

Affaire idéale pour un couple ou finir sa carrière.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	54 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**107 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bressuire (79300), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.