

Local d'activité / Entrepôt, 150 m2, Crest (26400)

Annonce **C1335562** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

A LOUER, sur la commune de Grane, local d'activité. Situé au cœur de la zone d'activité "Les Grandes Vignes" à Grane, ce local fait partie d'un ensemble immobilier de 4 lots mitoyens. Il se compose d'une surface au sol de 100m2, d'un espace sanitaire avec point d'eau et une mezzanine de 50m2 idéal pour aménager un espace bureau ou pour du stockage. Il est équipé d'une porte sectionnelle et d'une porte piéton. Des fenêtres en hauteur assurent une belle luminosité. Le locataire profitera également de stationnement sur l'avant de son local. Bâtiment structure bois, toiture bac acier, dalle béton. Entièrement isolé. par mois Charges : 70 euros HT/mois comprenant l'eau, l'électricité et la taxe foncière. La provision sera ajustée en fonction de vos consommations. Dépôt de garantie : 1 480 euros Un entrepôt avec deux portes sectionnelles de 250m2 est également disponible sur le même site. Informations et visites auprès de l'agence Century 21 Entreprise et Commerce.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 8 880 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Crest (26400), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Crest : **8 153 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.