

## Local d'activité / Entrepôt, 660 m<sup>2</sup>, Château-Gontier-sur-Mayenne (53200)

Annonce C1335558 postée le 05/décembre/2025

### Description de l'activité

---

A vendre, un local d'activités d'environ 660 m<sup>2</sup>, idéalement situé à Château-Gontier-sur-Mayenne, au cœur d'une zone dynamique et facilement accessible.

Le bâtiment, implanté sur une parcelle d'environ 1 500 m<sup>2</sup>, comprend une porte sectionnelle en façade, un quai latéral ainsi que des locaux sociaux.

Fonctionnel et bien agencé, il conviendra parfaitement à une activité artisanale, industrielle légère ou de stockage.

Le bien est libre de toute occupation et peut être proposé à la location selon les besoins de l'acquéreur ou d'un futur occupant, offrant une flexibilité appréciable pour tout projet d'implantation ou d'investissement.

**Surface commerciale :** 660 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 660 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Château-Gontier-sur-Mayenne (53200), Mayenne, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Château-Gontier-sur-Mayenne : 16 913 ( ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.