Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Immeuble, 930 m2, Brée (53150)

Annonce **C1335556** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre, un ensemble immobilier d'activités d'environ 660 m2, implanté dans un environnement professionnel calme et facilement accessible, idéal pour une entreprise artisanale, industrielle légère ou de services.

Le bâtiment se compose d'un rez-de-chaussée de près de 480 m2, comprenant six bureaux individuels, un espace collectif, une salle de réunion, un local technique ainsi que plusieurs sanitaires, dont deux équipés de douches.

Une zone de stockage bardée et couverte d'environ 180m2 vient compléter l'ensemble, surmontée d'un grenier de 149m2 permettant du stockage léger ou de l'archivage.

À l'étage, un plateau supplémentaire de 127m2 propose sept bureaux individuels ainsi qu'un local technique.

L'ensemble est édifié sur une parcelle d'environ 4 000m2, offrant un cadre fonctionnel et adaptable à de nombreux usages professionnels.

Un bien complet et polyvalent, idéal pour une implantation immédiate ou un projet d'investissement patrimonial.

Surface commerciale : 930 m²

Surface totale : 930 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Brée (53150), Mayenne, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Brée : **515 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p