

Murs commerciaux, 90 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1335554** postée le **05/décembre/2025**

Description de l'activité

Local Commercial de 90m2 en Centre-Ville d'ALENCON actuellement loué et composé d'un Showroom, de deux bureaux, Sanitaire.

Bon état général.

Bail : Janvier 2021 (durée 9 ans).

Loyer actuel : 9 840 € TTC Charges Comprises Hors Foncier.

Copropriété de 1 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1680.00 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 9 840 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Alençon : **28 459 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.