

## Local d'activité / Entrepôt, 450 m<sup>2</sup> en Gironde (33)

Annonce C1335526 postée le 05/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Entrepôt / garage d'environ 450m<sup>2</sup> avec HSP de 3,60m en Rez-de-chaussée d'une maison bourgeoise avec un espace bureau et un espace sanitaire. Idéalement situé dans le centre-ville de Bordeaux. Le bien est accessible par une grande porte automatique de 5m de large x 3m de haut. Sol béton carrelage anti-dérapant. Loyer mensuel : 5 000€ HT et HC. Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale :** 450 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : 5 000 €

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.