

## Local d'activité / Entrepôt, 450 m2 en Gironde (33)

Annonce **C1335526** postée le **05/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Entrepôt / garage d'environ 450m2 avec HSP de 3,60m en Rez-de-chaussée d'une maison bourgeoise avec un espace bureau et un espace sanitaire. Idéalement situé dans le centre-ville de Bordeaux. Le bien est accessible par une grande porte automatique de 5m de large x 3m de haut. Sol béton carrelage anti-dérapant. Loyer mensuel : 5 000€ HT et HC. Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 450 m²

### Informations sur la cession

---

Prix : **5 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.