

## Local d'activité / Entrepôt, 171 m<sup>2</sup>, Mantes-la-Jolie (78200)

Annonce C1335517 postée le 05/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Idéalement situé aux portes des Yvelines, dans l'Eure entre Vernon et Gaillon, à louer local de 171 m<sup>2</sup> à usage d'entrepôt.

A proximité de l'A13.

Accès poids-lourds.

Site surveillé et gardé.

Accès 24/24 - 7j/7j.

Loyer 520 € HT mensuel (taxe foncière incluse).

Dépôt de garantie 1040 €.

Frais de dossier 1200 € HT (incluant les frais de rédaction et de signature de bail).

Disponible immédiatement.

**Surface commerciale : 171 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 520 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mantes-la-Jolie (78200), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Mantes-la-Jolie : **43 417 ( ville )**

### Photos

---

