

Trois locaux d'activités dans une zone dynamique,, Halsou (64480)

Annonce **C1335471** postée le **04/décembre/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Halsou (64480) : A louer 3 locaux d'activités idéalement situés à proximité d'une gare, dans un environnement stratégique et très accessible.

Le local aménagé se compose de :

- Un rez de chaussée d'environ 175 m2 avec une porte sectionnelle avec porte piétonne.
- Une mezzanine d'environ 54 m2.
- Un extérieur privatif en façade d'environ 90 m2.

Construction neuve avec utilisation de matériaux de construction haut de gamme : Sols et revêtements de qualité, structure bois apparente, conception moderne et durable (visible sur les premières photos du chantier).

Idéal pour activités artisanales, stockage, show-room ou bureaux avec espace de production.

- Livraison prévue : Janvier 2026.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 4 332 € TTC.

Surface commerciale : 319 m²

Surface totale : 957 m²

Loyer mensuel : 1 805 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Halsou (64480), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Halsou : **495 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.