

## Bureaux / Locaux professionnels, 100 m2, Lyon 6ème (69006)

Announce **C1335466** postée le **04/décembre/2025**

### Description de l'activité

LYON 6 - Boulevard des Brotteaux. Bureaux à louer en étage avec ascenseur. Surface totale d'environ 100m2 composée de 2 grands bureaux, 1 open space (5/6 postes) 1 cuisine et un espace archives. Locaux traversants, climatisés, fibrés. Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

#### **Points fort :**

LYON 6 - BROTTEAUX

Dans le quartier très recherché des Brotteaux, à proximité immédiate du métro, du parking LPA et à moins de 10 minutes à pied de la gare Part-Dieu, bureaux à louer d'une surface d'environ 100 m2 situés en étage avec ascenseur.

Ils se composent de deux grands bureaux fermés, d'un open space spacieux, d'une salle d'archives, d'une cuisine équipée ainsi que d'une cave en sous-sol.

Les locaux sont entièrement climatisés, ce qui garantit un confort optimal en toute saison. Ils bénéficient d'une belle luminosité naturelle, offrant un cadre de travail agréable. Enfin, leur emplacement central constitue un véritable atout, en plein cœur du 6e arrondissement de Lyon, avec un accès rapide aux transports et aux commodités.

Pour toute information complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

### Informations sur la cession

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**