

Salon de coiffure de 100 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1335460** postée le **04/décembre/2025**

Description de l'activité

A la vente un salon de coiffure situé dans un emplacement N°1. Idéalement placé à proximité des entrées et sorties d'autoroute, dans un quartier résidentiel, il bénéficie d'une excellente visibilité.

Avec une surface d'environ 100 m2 et une dizaine de postes de travail, ce salon offre un réel potentiel de développement. Il dispose d'une clientèle fidèle d'habitues ainsi que d'une fréquentation régulière de passage.

Actuellement exploité par la gérante et une employée, ce salon présente plusieurs axes de croissance, notamment l'introduction de nouvelles techniques et l'augmentation progressive de l'équipe.

Ce bien est idéal pour une personne seule ou pour deux associés souhaitant bénéficier de conditions de travail confortables.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 14 975 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
154 000 €	132 000 €	
€	€	
42 000 €	13 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **79 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **32 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.