

## Salon de coiffure de 100 m<sup>2</sup> dans la Loire (42)

Annonce **C1335460** postée le **04/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

A la vente un salon de coiffure situé dans un emplacement N°1. Idéalement placé à proximité des entrées et sorties d'autoroute, dans un quartier résidentiel, il bénéficie d'une excellente visibilité.

Avec une surface d'environ 100 m<sup>2</sup> et une dizaine de postes de travail, ce salon offre un réel potentiel de développement. Il dispose d'une clientèle fidèle d'habitues ainsi que d'une fréquentation régulière de passage.

Actuellement exploité par la gérante et une employée, ce salon présente plusieurs axes de croissance, notamment l'introduction de nouvelles techniques et l'augmentation progressive de l'équipe.

Ce bien est idéal pour une personne seule ou pour deux associés souhaitant bénéficier de conditions de travail confortables.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 14 975 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2024  | 154 000 € |
| EBE en 2024 | 42 000 €  |

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **32 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.