

## Terminal de cuisson, 80 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1335454** postée le **04/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Cession en hyper centre de Toulouse, d'un terminal de cuisson ouvert 5 jours par semaine et fermé le week-end actuellement, 4 semaines par an et tous les ponts.

Surface globale d'environ 80 m2 avec une petite terrasse.

Affaire sur un emplacement de flux.

Une bonne partie de l'offre est fabriquée sur place particulièrement en salé.

Matériel récent.

Exploité par un couple plus un salarié.

Chiffre d'affaires développé entre 242 et 275 keuros HT sur les 3 dernières années.

EBE moyen sur 3 ans avant rémunération des exploitants 74 keuros.

**Surface commerciale : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 80 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 23 712 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**