

## Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV 110 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1335452** postée le **04/décembre/2025**

### Description de l'activité

92- Belle affaire aux portes de Paris, emplacement premium, parking.

Bar Licence, brasserie, pizzeria, restaurant.

Bail tous commerces.

100/110 places, grande cuisine en rez de chaussée. Terrasse de 60/70 places.

Bail renouvelable en 2030.

Équipe en place.

Ferme le dimanche et lundi plus 3/4 semaines/an.

CA 2024 HT de 1.120.000 Euros sur bilan.

Prix : 1.298.000 Euros à débattre.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer annuel : 63 000 €**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 120 000 €
------------	-------------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 298 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**