

Nettoyage / Entretien en Haute Garonne (31)

Annonce **C1335451** postée le **04/décembre/2025**

Description de l'activité

Opportunité rentable : Entreprise de nettoyage reconnue pour sa fiabilité et sa régularité, exploitée depuis de nombreuses années et proposée à la vente pour départ à la retraite.

L'activité repose sur un portefeuille solide de 22 contrats récurrents, principalement avec des syndics de copropriété, assurant une visibilité et une stabilité du chiffre d'affaires.

L'entreprise fonctionne avec 1 salarié à temps partiel, ainsi qu'un véhicule équipé inclus dans l'exploitation.

Le modèle est simple, efficace et optimisé, permettant une reprise fluide et sécurisée.

Les performances financières sont robustes, avec un chiffre d'affaires en évolution, un prévisionnel 2025 de 130 keuros, et un EBE > 85 keuros, démontrant une excellente rentabilité pour une structure de cette taille.

L'historique de résultats réguliers valide la solidité du modèle économique.

Vente sous forme de titres 92 keuros, sur une base de valeur de fonds de commerce de 100 keuros.

Il s'agit d'une opportunité pour un repreneur individuel, pour un couple, ou pour une structure souhaitant développer son portefeuille dans les services de nettoyage.

Selon le profil du repreneur et son implication opérationnelle, une optimisation supplémentaire de la rentabilité est envisageable.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	125 000 €
EBE en 2025	86 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **92 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **68 500 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.