

## Bar, Restaurant licence IV avec terrasse en plein centre ville,, Béziers (34500)

Annonce **C1335424** postée le **04/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - Béziers (34500) : A vendre un fonds de commerce de restaurant avec Licence IV idéalement située en plein cœur de la ville, dans l'une des zones les plus dynamiques et passantes de la ville.

Un lieu d'environ 200 m2 : Grande salle de restauration intérieure, cuisine parfaitement agencée, bar équipé, terrasse extérieure et surtout ; un patio intérieur. Licence IV incluse.

Un restaurant qui préserve la qualité de vie.

Exploité uniquement le midi, du lundi au samedi avec 1 mois de fermeture annuelle ; assurant un équilibre idéal entre travail et vie personnelle, tout en conservant une excellente rentabilité.

Personnel : Une serveuse polyvalente en CDI 20h idéalement à reprendre, idéale pour assurer la continuité de l'activité.

- CA HT > 150 000 €
- EBE ? 50 000 € (après achats, charges et salariat).

Gros potentiel.

Nombreux axes de développement sont possibles :

- Service du soir ou ouverture le dimanche.
- Développement d'une réelle présence sur les réseaux sociaux.
- Organisation d'événements, afterworks, privatisations grâce au patio.
- Mise en avant de la Licence IV (bar à vins, tapas, cocktails, etc).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 200 m²

**Surface totale** : 200 m²

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

|          |   |
|----------|---|
| Nb pers. | 1 |
|----------|---|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Béziers : **72 554 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.