

Restaurant 24 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce **C1335414** postée le **04/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre restaurant idéalement situé.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 24 couverts, d'une surface totale de près de 60 m2 comprenant une surface de vente de 34 m2 et une cuisine de 8 m2, mise en valeur par une vitrine de plus de près de 6 mètres.

Une cuisine bien équipée permet déjà beaucoup de possibilités pour satisfaire les gourmands du quartier.

Idéalement situé dans un quartier jeune, étudiant et dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle par sa cuisine de qualité.

Bail 3/6/9, loyer de 2.780 € HT.

Prix du fonds de commerces à 80.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 780 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.