

Restaurant 24 couverts avec terrasse, Paris 8ème (75008)

Annonce C1335414 postée le 04/décembre/2025

Description de l'activité

Paris 8ème (75008) : A vendre restaurant idéalement situé.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 24 couverts, d'une surface totale de près de 60 m² comprenant une surface de vente de 34 m² et une cuisine de 8 m², mise en valeur par une vitrine de plus de près de 6 mètres.

Une cuisine bien équipée permet déjà beaucoup de possibilités pour satisfaire les gourmands du quartier.

Idéalement situé dans un quartier jeune, étudiant et dynamique, ce restaurant a su fidéliser sa clientèle par sa cuisine de qualité.

Bail 3/6/9, loyer de 2.780 € HT.

Prix du fonds de commerce à 80.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 780 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.