

Local d'activité / Entrepôt, 230 m2, Vaux-sur-Mer (17640)

Annonce **C1335407** postée le **04/décembre/2025**

Description de l'activité

A louer sur la commune de Vaux sur Mer 17640 en Charente-Maritime, un entrepôt d'une surface d'environ 230m2 comprenant, un bureau et une mezzanine le tout sur un terrain d'environ 800m2 avec parking privé. loyer mensuel non assujetti à la tva 1500 €Provision mensuel pour eau et ordures ménagères 70 €nos honoraires : 4 680 € TTC comprenant la rédaction du bail et l'état des lieux d'entrée. réf de l'annonce : 10-50570 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 1 500 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller CABINET CRICE : Négociatrice - Cécile CROCHEZCarte T 170120160000003012 RCP VERSPIEREN ALLIANZ 292048/15943463 GARFIM

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **Vaux-sur-Mer (17640), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Vaux-sur-Mer : **3 939 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.