

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans un quartier de bureaux,, Asnières-sur-Seine (92600)

Annonce **C1335351** postée le **03/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Asnières-sur-Seine (92600) : A vendre un bar, brasserie, restaurant de 156 m<sup>2</sup> avec une grande terrasse dans un quartier de bureaux et à proximité d'immeubles d'habitation, dans le 92.

- Un quartier d'affaires avec 650 entreprises pour le service du midi.
- 70 places en intérieur et 50 places en terrasse.
- 1 très grand comptoir pour l'afterwork et les soirées à thème (Licence IV).
- 1 équipement audiovisuel moderne pour les retransmissions.
- Très grande cuisine de plain-pied entièrement équipée, avec une chambre froide et un four à pizza.
- Effectif total : 6.
- Chiffre d'affaires 2024 : 533 000 € HT (en 5/7 principalement le midi).
- Gros potentiel pour développer l'activité le soir et le weekend, notamment avec la vente à emporter et en livraison.
- Cession du fonds de commerce ou des parts sociales.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	533 000 €
Nb pers. en 2024	6

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **405 520 €**

### Localisation

---

Localisation : **Asnières-sur-Seine (92600), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Asnières-sur-Seine : **82 327 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**