

## Bar, Tabac, PMU dans un quartier commerçant et tertiaire,, Levallois-Perret (92300)

Annonce **C1335340** postée le **03/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Levallois-Perret (92300) : A vendre un fonds de commerce de tabac, PMU, bar idéalement situé dans un quartier commerçant et tertiaire d'une commune à fort pouvoir d'achat des Hauts-de-Seine (92).

Chiffres clés :

- Tabac : 40 000 € net de commissions.
- Loto : 20 000 €.
- Grattage : 9 000 €.
- Bar : 70 000 € de chiffre d'affaires.

Points forts :

- Clientèle régulière en semaine.
- Fermé le week-end et en août ; fort potentiel de développement en élargissant les horaires d'ouverture.
- Bail neuf.
- Loyer mensuel attractif.

Prix de vente : 482 240 € H.I.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 005 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **482 240 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**