

## Bar, Brasserie 110 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Paris (75012)

Annonce C1335336 postée le 03/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris (75012) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie en angle de rue, idéalement située sur un emplacement N°1 bénéficiant d'une belle visibilité et d'un fort passage.

- Capacité : 110 couverts au total, dont une terrasse agréable.
- Agencement : Cuisine de plain-pied parfaitement équipée, accompagnée d'un laboratoire et d'une cave en sous-sol.
- État : Affaire saine, bien entretenue ; aucun travaux à prévoir.

Exploitation actuelle : Établissement fermé le dimanche avec 5 semaines de congés annuels, offrant un réel confort de gestion et un potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

**Surface commerciale** : 122 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 122 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	520 000 €
EBC en 2024	91 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **672 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 12ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**