

## Boulangerie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 25 couverts avec terrasse dans une rue fréquentée,, Paris (75008)

Annonce C1335335 postée le 03/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Paris (75008) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, sandwicherie, snacking et salon de thé, idéalement situé à proximité des Champs-Élysées, dans l'une des rues les plus fréquentées de Paris.

L'emplacement bénéficie d'un fort passage, entouré de nombreux bureaux et d'une clientèle touristique.

Le local offre une surface totale de 65 m<sup>2</sup>, dont 45 m<sup>2</sup> dédiés à la partie commerciale, avec 25 places assises à l'intérieur et 20 places en terrasse estivale. Matériel entièrement neuf. Aucun travaux à prévoir.

Horaires d'ouverture : de 6h à 18h.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **628 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**