

Café, Tabac dans un quartier en pleine mutation,, Paris (75)

Annonce **C1335331** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75) : A vendre un fonds de commerce de café - tabac situé dans un beau quartier de Paris, en angle de rue, proche de sortie de gare.

Le commerce dispose : d'une surface commerciale d'environ 70 m2 et d'un appartement.

Un quartier en pleine mutation, porté par une forte dynamique démographique et une montée en gamme de la clientèle locale.

Le chiffre d'affaires s'élève à 760 k€, dont 215 k€ de commissions nettes.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	760 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **2 096 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.