Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 120 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75012)

Annonce **C1335324** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre une belle brasserie parisienne, située à l'angle d'une rue, proche d'une gare parisienne.

L'établissement bénéficie d'une décoration soignée, bien entretenue, avec un beau mobilier. Il dispose de 120 places assises en intérieur et de 60 en terrasse.

Cette localisation offre une belle visibilité et un fort potentiel de développement grâce à une clientèle locale et de passage.

Loyer correct de 60 000 € HT/HC par an.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 274 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 676 800 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.