

Bar, Tabac, PMU, Loto dans le Loiret (45)

Annonce **C1335308** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé dans une charmante commune du Loiret (45), à moins de 150 km de Paris.

Effectif total : 5.

Fermé un jour par semaine.

Avec des commissions confortables de 350 000 € et un EBE 275 000 €, le commerce bénéficie également d'un appartement inclus dans le bail, dont le loyer annuel s'élève à 21 000 €.

Surface commerciale : 238 m²

Surface totale : 238 m²

Loyer annuel : 21 000 €

Éléments chiffrés :

EBE	275 000 €
Nb pers.	5

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 €**

Localisation

Localisation : Loiret, Centre

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.