Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 24 chambres, Dijon (21000)

Annonce **C1335300** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un hôtel de 24 chambres idéalement situé à Dijon, proche du centre et des commodités.

établissement en bon état, conforme ERP 5e catégorie, prêt à l'exploitation.

Chiffre d'affaires HT : 220 700 €.

EBE : 101 700 €.

Loyer : 3 800 € HT/ mois.

Bonne rentabilité, aucune reprise de travaux à prévoir.

Affaire saine et pérenne.

Prix de vente : 361 680 € HI.

Nombre de chambres : **24**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
221 000 €	€	
€	€	
102 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **361 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.