Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux de 427 m2, Toulouse (31200)

Annonce **C1335287** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Toulouse (31200) : A vendre murs commerciaux libres.

Ancien alimentaire de 427 m2 environ, 265 m2 environ en RDC et 162 m2 environ en R+1, dépôt au R+1 avec monte-charge.

Au-dessus de ces murs commerciaux, un appartement 80 m2 environ faisant parti du même lot évalué au prix de 270 000 €.

le prix pour cet ensemble est de 985 000.00 € net vendeur.

Honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur : 59 100 € HT.

Surface commerciale : 427 m²

Surface totale : 427 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 055 920 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**1 487 €**
Montant honoraires :	**70 %**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.