

Bureaux / Locaux professionnels, 93 m2, Saint-Pée-sur-Nivelle (64310)

Annonce **C1335279** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

A proximité de Saint-Jean-de-Luz, à 10mn de l'autoroute A63, proche des accès routiers, bureaux en R+1 93m2 environ dont 5m2 environ hors carrez en excellent état et climatisés. Ce plateau d'un espace d'accueil et d'attente, un local archive, deux bureaux dont un de direction, une kitchenette et deux sanitaires. HAI dont 13 745 € TTC d'honoraires. Référence: 5086A4. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **204 645 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Pée-sur-Nivelle (64310), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pée-sur-Nivelle : **5 685 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.